



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6,

Poslovni broj: St-630/2018-222

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza KUMULUS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Avenija Marina Držića 4, OIB: 50095347513, 17. rujna 2024.,

### z a k l j u č i o   j e

I. Ročište za diobu kupovnine po redoslijedu namirenja propisanom odredbom članka 248. Stečajnog zakona (namirenja troškova unovčenja iz članka 254.

Stečajnog zakona te namirenja razlučnog vjerovnika) , od izvršene prodaje nekretnine stečajnog upisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, oznake:

- kat. čest. 952, Vlasnički dio: 1/1,ZU 24023, k.o. Resnik, Oranica i livada krč u lazi, površine 465 čhv,

- kat. čest. 964, 4. Suvlasnički dio: 3760/11426, 7. Suvlasnički dio: 1737/11426, 9. Suvlasnički dio: 1737/11426 , 10. Suvlasnički dio: 340/11426, ZU 5250, k.o. Resnik, Šuma krč u lazi, površine 1587 čhv, odnosno nakon provedbe rješenja Z-687/2024 kat. čest. 964/1, Šuma krč u lazi, površine 5168 m<sup>2</sup>; kat. čest. 964/6, V. Resnik I. odvojak ukupne površine 540 m<sup>2</sup>, od čega DVORIŠTE površine 402 m<sup>2</sup>; KUĆA, Zagreb, V. Resnik I. odvojak 20/1 površine 63 m<sup>2</sup>; KUĆA, Zagreb, V. Resnik I. odvojak 20 površine 75 m<sup>2</sup>, 4. Suvlasnički dio: 3760/11426, 7. Suvlasnički dio: 1737/11426, 9. Suvlasnički dio: 1737/11426 , 10. Suvlasnički dio: 340/11426, ZU 5250, k.o. Resnik,

- kat. čest. 939, Vlasnički dio: 1/1,ZU 23962, k.o. Resnik, Šuma krč u lazi, površine 396 čhv,

- kat. čest. 974/6, I. Resnik , DVORIŠTE, površine 419m<sup>2</sup>; kat. čest. 974/7, I. Resnik ukupne površine 338 m<sup>2</sup>, od toga DVORIŠTE površine 180 m<sup>2</sup>, POMOĆNA ZGRADA površine 8 m<sup>2</sup>; KUĆA, Zagreb, I. Resnik 121G površine 150 m<sup>2</sup>, kat. čest. 974/8, ZAGREB, I. RESNIK, LIVADA I ŠUMA površine 68 m<sup>2</sup>, kat. čest. 974/9, I. Resnik, DVORIŠTE, površine 51 m<sup>2</sup>; kat. čest. 974/10, I. Resnik, LIVADA, površine

73 m2; kat. čest. 974/13, I. Resnik, DVORIŠTE, površine 202 m2, 3. Suvlasnički dio: 14/295, ZU 3138, k.o. Resnik, ukupne površine 1151 m2,

- kat. čest. 997, 2. Suvlasnički dio: 21/119, ZU 5289, k.o. Resnik, pašnjak, površine 119 čhv,
- kat. čest. 940, Vlasnički dio: 1/1, ZU 23938, k.o. Resnik, Šuma krč u lazi, površine 184 čhv,
- kat. čest. 961, PAŠNJAK KRČ U LAZI, površine 153 čhv; kat. čest. 962, ORANICA KRČ U LAZI, površine 1086 čhv, 5. Suvlasnički dio: 1/8, 6. Suvlasnički dio: 3/8, 7. Suvlasnički dio: 2/8, ZU 59, 8. Suvlasnički dio 2/8, k.o. Resnik, ukupne površine 1239 čhv,
- kat. čest. 953, ŠUMA KRČ U LAZI, površine 182 čhv; kat. čest. 954, ORANICA KRČ U LAZI površine 917 čhv; kat. čest. 955, PAŠNJAK KRČ U LAZI, površine 92 čhv, Vlasnički dio: 1/1, ZU 23992, k.o. Resnik, , ukupne površine 1191 čhv,
- kat. čest. 956, PAŠNJAK KRČ U LAZI, površine 102 čhv; kat. čest. 957, ORANICA KRČ U LAZI površine 784 m2, Vlasnički dio: 1/1, ZU 77, k.o. Resnik, ukupne površine 886 čhv,
- kat. čest. 951, Vlasnički dio: 1/1, ZU 23994, k.o. Resnik, Oranica i livada krč u lazi, površine 462 čhv,
- kat. čest. 969/1, 5. Suvlasnički dio: 75/1357, 9. Suvlasnički dio 30/1357, 10. Suvlasnički dio 95/1357, ZU 6070, k.o. Resnik, I. RESNIK I. ODVOJAK, livada, površine 614 m2,
- kat. čest. 2784/98, Vlasnički dio: 1/1, ZU 8244, k.o. Resnik, Oranica , površine 114 čhv,
- kat. čest. 963, 4. Suvlasnički dio: 9304/19640, 5. Suvlasnički dio 6992/19640, 7. Suvlasnički dio 295/19640, 9. Suvlasnički dio: 2065/19640, ZU 24163, k.o. Resnik, Livada krč u lazi, površine 682 čhv,,
- kat. čest. 959, Vlasnički dio: 1/1, ZU 24282, k.o. Resnik, Oranica, šuma i pašnjak krč u lazi, površine 269 čhv,
- kat. čest. 960, Vlasnički dio: 1/1, ZU 6710, k.o. Resnik, Oranica, šuma i pašnjak krč u lazi, površine 298 čhv,
- kat. čest. 2784/269, Vlasnički dio: 1/1, ZU 24302, k.o. Resnik, Oranica, površine 9 čhv,
- kat. čest. 936/2, Vlasnički dio: 1/1, ZU 4520, k.o. Resnik, Šuma krč u lazi, površine 236 čhv,
- kat. čest. 948/1, Vlasnički dio: 1/1, ZU 10202, k.o. Resnik, Oranica, površine 113 čhv,
- kat. čest. 942/1, Vlasnički dio: 1/1, ZU 6382, k.o. Resnik, Šuma, površine 126 čhv,
- kat. čest. 941/1, 2. Suvlasnički dio: 16/24, 3. Suvlasnički dio: 3/24 4. Suvlasnički dio: 3/24, 5. Suvlasnički dio: 1/24, 11. Suvlasnički dio: 1/24, ZU 31, k.o. Resnik, Šuma, površine 180 čhv,
- kat. čest. 949/1, ORANICA KRČ U LAZI površine 398 čhv; kat. Čest. 950/1, ŠUMA I LIVADA KRČ U LAZI, površine 97 čhv, Vlasnički dio: 1/1, ZU 4808, k.o. Resnik, ukupne, površine 495 čhv,
- kat. čest. 2784/102, ORANICA KRČ površine 2613 m2, kat. čest. 2784/311, ULICA SLAVONSKA AVENIJA, površine 554 m2, Vlasnički dio: 1/1, ZU 1799, k.o. Resnik, Oranica, Ulica Slavonska avenija, ukupne površine 3167 m2,
- kat. čest. 2784/101, Vlasnički dio: 1/1, ZU 1699, k.o. Resnik, Oranica Retkovčina površine 1157 M2,
- kat. čest. 2784/100, Vlasnički dio: 1/1, ZU 1701, k.o. Resnik, Oranica, površine 373 čhv,

- kat. čest. 2784/99, Vlasnički dio: 1/1, ZU 8245, k.o. Resnik, Oranica krč, površine 1018 m<sup>2</sup>,
- kat. čest. 973, 9. Suvlasnički dio: 226/542, 10. Suvlasnički dio: 225/542, 11. Suvlasnički dio: 9/542, ZU 5221 k.o. Resnik, Šuma Resnik I., površine 542 m<sup>2</sup>,
- kat. čest. 937, ŠUMA KRČ U LAZI, površine 243 čhv, kat. čest. 938, ŠUMA KRČ U LAZI, površine 227 čhv, 1. Suvlasnički dio: 1/2, 2. Suvlasnički dio: 1/2, ZU 23989 k.o. Resnik, ukupne površine 470 čhv.
- kat. čest. 943/1, Vlasnički dio: 1/1, ZU 10193, k.o. Resnik, Slavonska avenija Šuma, površine 229 m<sup>2</sup>,
- kat. čest. 958, ZU 4996, k.o. Resnik, Šuma krč u lazi, površine 244 čhv, održati će se 11. listopada 2024. u 12,00 sati, sudnica 1/prizemlje, Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6.

II. Na ročište se pozivaju;

- Stečajni upravitelj
- Razlučni vjerovnik
- Stečajni vjerovnici
- Vjerovnici stečajne mase, svi putem e-Oglasna ploča sudova

III. Sve osobe koje polažu pravo na namirenje iz kupovnine mogu u roku od 8 dana ovom sudu podnijeti primjedbe na prijedlog obračuna troškova unovčenja iz članka 254. SZ-a te namirenje razlučnog vjerovnika, objavljenog na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova od 17. rujna 2024.

IV. Ovaj zaključak objavljuje se isticanjem na e-Oglasnoj ploči ovog suda sa danom donošenja.

### Obrazloženje

Stečajna upraviteljica Marija Vujčić Turkulin je u podnesku 16. rujna 2024. dostavila obračun troškova za prodane nekretnine pod razlučnim pravom iz članka 254. Stečajnog zakona (NN 71/15 do 27/24), zajedno s prijedlogom namirenja razlučnog vjerovnika, koji podnesak s priložima je objavljen na e-Oglasna ploča sudova 17. rujna 2024., pa je sud prije odluke o razdiobi kupovnine od izvršene prodaje nekretnina stečajnog dužnika navedenih pod točkom I. ovog zaključka a na temelju odredbe članka 124. Ovršnog zakona (NN 112/12 do 06/24) u vezi s odredbom članka 247 SZ-a, odredio ročište za diobu kupovnine, te odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Splitu, 17. rujna 2024.

### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

S U D A C

Velimir Vuković

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Svim ostalima, putem e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-3086c-6f41f**

Kontrolni broj: **04150-88878-a6f06**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.